

Legenda Randvoorwaardekaart
Spelregels voor bebouwing met indicatie nieuwe inrichting openbare ruimte

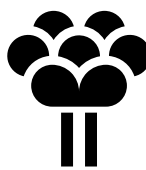
- Gebouw**
- Rooilijn
 - Doorlopende arcade (3 meter)
 - Entree gemengde functies (exacte locatie ntb)
 - Entree woningen (exacte locatie ntb)
 - Secundaire entree
 - Bijzondere hoek (arcade extra hoog)

- Openbare ruimte**
- Voetpad
 - Shared space
 - Plein
 - Fietspad
 - Suggestie fietspad
 - Nieuwe doorgang auto Reimsstraat
 - Bestrating onder arcade
 - Boom verwijderen
 - Boom nieuw
 - Boom behouden

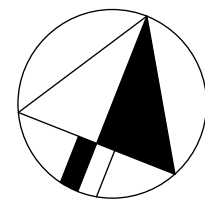
- Logistiek en routing**
- Laden en lossen zoekgebied
 - Zoekgebied entree logistiek
 - Zone voor logistiek (stadhuis)
 - Routing parkeergarage
 - Zoekgebied entree parkeergarage
 - Routing fietsparkeren
 - Zoekgebied entree fietsenstalling
 - Zone afvalinzameling
 - Indicatieve zone voor fietsparkeren
 - Minder valide parkeerplaats
 - Parkeerplaats Gemeentelijke Dienst Auto
 - Zoekgebied noodaggregaat
 - Locatie huidige WKO bron
 - Nieuwe gewenste locatie WKO (+ zoekgebied)

- Ondergrond**
- Hoogtepeil
 - Hoogtepeil voor meetbepaling gebouw
 - Kabelstrook leidingen
 - Vrijwaringsstrook tbv riool
 - Beoogd tracé riool (hemelwater)
 - Beoogd tracé riool (vuilwater)
 - Indicatie bestaande fundatie oude stadhuis

- Context**
- HTM profiel vrije ruimte 2,3m
 - HTM profiel veiligheidzone aanvullend 1,6m
 - Beperkingszone HTM



Gemeente
Zoetermeer
Stad
Stedelijke Ontwikkeling (SO)



Stadshuisplein 1
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer
Telefoon 079 - 14079
Fax 079 - 3469626

Markt 10
Binnenstad
Randvoorwaardekaart

getekend: Rick Groeneveld
gewijzigd: 14-10-2025
datum: 1:250
gecontroleerd:
akkoord: A1
formaat: SO/PM/

Deze tekening heeft geen juridische werking, zodat daaraan geen rechten ontleend kunnen worden. Wijzigingen voorbehouden.